



BELÜGYMINISZTERIUM

KÖZÉP-DUNÁNTÚLI TERÜLETI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: 552/2003
Hiv.szám: 56/2003
Ügyintéző: Koltai József

Tárgy: Nemesgörzsöny község,
településrendezési terv

Polgármesteri Hivatal
Csuka Géza polgármester
NEMESGÖRZSÖNY
Széchenyi u. 10.
8522

Köri gy z ö s é g N e m e s g ö r z s ö n y		
Érkezett	2003. 11. 20	
F32-2/03		db
Előszám	Ü s s e	ó d ó Dr. Geller J.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nemesgörzsöny község, településrendezési tervének készítésére vonatkozó megkeresésükre válaszolva tájékoztatjuk, hogy a tervdokumentáció véleményezésében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 9. §-ában foglaltak szerint veszünk részt.

Az Étv. 9.§ (2) b) pontja értelmében előzetes állásfoglalásunkat az alábbiakban adjuk meg:

A településrendezési feladat az Étv. 7. § (3)-ban meghatározott településrendezési eszközökkel végezhető, figyelemmel a rendezési tervet megalapozó – a tervezési munkát megelőzően önkormányzati határozattal jóváhagyott – **településfejlesztési koncepcióra és a rendezési tervfajta egymásra épülésére** (szerkezeti-, szabályozási terv, helyi építési szabályzat), valamint a képviselőtestület rendezési tervfajta nént való jóváhagyási tevékenységére. Ennek megfelelően külön-külön dokumentációba kell szerkeszteni a határozattal megállapítandó településszerkezeti tervet, a rendelettel megállapítandó szabályozási tervet és helyi építési szabályzatot, illetve a jóváhagyásra nem kerülő, de kötelező alátámasztó munkarészeket.

A településrendezési terv készítésével kapcsolatos szakmai szabályokat az Étv. 10.-13. §-a, valamint a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) 2.-4. §-a rögzíti. Ez utóbbiból kiemeljük a 3. § (3)-ban részletezett **kötelező alátámasztó munkarészeket**, melyek a szükséges mértékű – a rendezési feladat bonyolultságával arányos mélységű – kidolgozottságban, de maradéktalanul a rendezési terv részét kell, hogy képezzék.

A tervezési munkát az 53/2000. (VIII.11.) FVM rendeletben meghatározott **tervezői jogosultsággal** rendelkező tervező végezheti. A tervdokumentáción fel kell tüntetni a tervező nevét, címét, jogosultságát.

A 40/1999. (IV.23.) FVM rendelet alapján az egész településre készülő rendezési terveket – jelen esetben is – a tervezőnek a véleményezési eljárást megelőzően a **Területi Tervtanácson** be kell mutatnia.

Az ország és a térség kiegyensúlyozott területi fejlődésének biztosítása érdekében a településrendezési terv készítése során figyelembe kell venni a magasabb rendű tervek (2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott Országos Területrendezési Terv és a Megyei Területrendezési terv) településre vonatkozó részeit, ezt fontosnak tartjuk kiemelten kezelni és dokumentálni a tervben.

A pápai kistérségben több település most készített településrendezési tervét. Tekintettel a közös földrajzi-gazdasági adottságokra, a településfejlesztési célok hasonlóságára, javasoljuk az ebben rejlő előnyök miatt megfontolni a településrendezési terveknek a szomszédos településsel, település-csoporttal való együttes elkészítését, amelyre az Étv. 15. §-a lehetőséget is biztosít.

A tervdokumentáció – törvényben előírt – érdemi szakmai véleményezési munkájához, az előírásoknak megfelelően hitelesített (OTÉK 4. § (4)) – a jellemző vízszintes, magassági és egyéb adatokat is feltüntető (Étv. 12. § (4)) – alaptérképen kidolgozott, eredeti méretarányú (másolási technikával nem kicsinyített), papíron dokumentált (nem számítógépes adathordozón rögzített) terveket kérünk Irodánkhoz benyújtani.

Az Étv. 9. § (8) alapján az elfogadott helyi építési szabályzatot, valamint a jóváhagyott településrendezési terveket, vagy azok vonatkozó részét, illetőleg kivonatát a polgármesternek meg kell küldenie Irodánknek, a véleményezésében résztvetteknek és a 181/1999. (XII.13.) Korm. rendeletben, illetve az 5/2000. (II.11.) FVM rendeletben meghatározottak szerint az országos hatáskörű Dokumentációs Központnak.

A rendezési tervek egyeztetésének, véleményezésének, jóváhagyásának rendjét az Étv. 9. §-a szabályozza.

Veszprém, 2003. november 17.





K Ö R N Y E Z E T V É D E L M I É S V Í Z Ü G Y I M I N I S Z T É R I U M



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG

Nemesgörzsöny Község
Önkormányzata
Csuka Géza
polgármester

Nemesgörzsöny
Széchenyi u. 10.
8522

Ügyiratszámunk: 31209-12/2003.
Ügyintézőnk: Imrő Zsuzsanna
Melléklet: 1 pld.

Ügyiratszámuk: 56/2003. **Közigazgatási és Igazgatási Hivatal**
Ügyintézőjük: **Nemesgörzsöny**

Erkezett 2003. 11. 21		
732/03 db		
L. szám	Utószám	Előadó Dr. Galery

Tárgy: Nemesgörzsöny község településrendezési tervének előzetes véleményezése

Tisztelt Cím!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §. (2) b) bekezdésének megfelelően fenti tárgyban a következő környezetvédelmi szakvéleményt adjuk:

Általánosságban felhívjuk a figyelmét arra, hogy a készülő rendezési terveknek összhangban kell lenni a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) bekezdés b.) pontja alapján készített települési környezetvédelmi programmal, továbbá az érvényes egyéb jogszabályokkal.

Javasoljuk, hogy a rendezési terv tartalmazzon részletes, a környezet minden elemére kiterjedő környezetvédelmi fejezetet is.

A község településrendezési tervének elkészítése folyamán a csatolt *melléklet* szerinti környezetvédelmi tárgyú jogszabályok áttanulmányozására hívjuk fel a figyelmet.

Felhívjuk továbbá szíves figyelmüket a következőkre:

- Az új vagy módosított településrendezési tervekben fel kell tüntetni a területek szennyeződés érzékenység szerinti besorolását a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő egyes feladatokról szóló 33/2000. (III.17.) Korm. rendelet 34. §. (10). bek értelmében. Ezen rendelet hatálya alá tartozó tervezett tevékenységek engedélyezési dokumentációinak készítésénél a hivatkozott jogszabály 4/1. sz. melléklete szerinti dokumentáció csatolása is szükséges.
- A környezetre jelentős mértékben hatást gyakoroló tevékenységek megkezdése előtt környezeti hatásvizsgálatot kell végezni a 20/2001. (II.14.) Korm. rendelet

követelményei szerint. A környezeti hatásvizsgálat végzésére, illetve környezetvédelmi engedélyezési eljárásra kötelezett tevékenységek körét a hivatkozott jogszabály 1. számú melléklete tartalmazza.

- Felszín alatti vízvédelmi szempontból a parkolók csapadékvizeinek elvezetése és tisztítása követelmény.
- A készítendő dokumentációban javasoljuk feltüntetni, hogy a beépítésre szánt területeken - a jelenlegi helyzet bemutatásán túl - milyen feltételekkel fog teljesülni az új ingatlanokon az ivóvíz szükséglet kielégítése, a csapadékvíz elvezetés, a szennyvíz csatornára való rákötés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásba való bekapcsolás stb.

Tájékoztatom, hogy a Közép-dunántúli régióra a Regionális Hulladékgazdálkodási Terv elkészült, mely miniszteri rendeletben kerül kihirdetésre.

- A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 37. § (2) bekezdése értelmében a terület- és településrendezési tervek jóváhagyása és más önkormányzati döntések meghozatala során az abban meghatározottakat érvényesíteni kell. Bár a kihirdetésre még nem került sor, javasoljuk a terv részletes anyagának áttanulmányozását és szükség esetén a benne foglaltak figyelembe vételét a településrendezési terv elkészítése során.

A kész tervek egyeztetési eljárásában az 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bek. előírásainak megfelelően kívánunk részt venni.

Székesfehérvár, 2003. november 20.



Kapják:

1. Címzett + melléklet
2. Irattár

Általános előírásokat tartalmazó jogszabályok:

- 1995. évi LIII. tv a környezet védelmének általános szabályairól
- 20/2001. (II. 14.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálat elvégzéséhez kötött tevékenységek köréről és az ezzel kapcsolatos hatósági eljárás részletes szabályairól

Levegőtisztaság-védelmi jogszabályok:

- 21/2001. (II. 7.) Korm. rendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról (274/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének egyes szabályairól szóló 203/2001. (X. 26.) Korm. rendelet módosításáról)
- 14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet
- 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről

Zaj- és rezgés elleni védelemmel kapcsolatos jogszabályok:

- 12/1983. (V. 12.) MT rendelet a zaj- és rezgésvédelemről
- 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról (hatályos 2002. április 22-től)

A zajvédelmi követelményeket a rendezési tervben kérjük érvényesíteni. Zajt keltő és zajtól védendő létesítményeket egymáshoz képest úgy kell elhelyezni, eltérő funkciójú területeket kijelölni, hogy a vonatkozó zajterhelési határértékek betartása biztosított legyen. A zajvédelmi megfelelést a tervkészítés során folyamatosan vizsgálni és dokumentálni kell.

Vízminőség-védelmi előírásokat tartalmazó jogszabályok:

A készítendő dokumentációban ismertetni kell az ingatlanokon keletkező szennyvíz, csapadékvíz elvezetésének, tisztításának megoldásával, a területen lévő felszíni vizek védelmével, az állattartás feltételeivel kapcsolatos helyi szabályozásokat.

- 3/1984. (II. 7.) OVH rendelkezés a szennyvízbírságról
- 203/2001. (X. 26.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének egyes szabályairól (274/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének egyes szabályairól szóló 203/2001. (X. 26.) Korm. rendelet módosításáról)
- 204/2001 (X. 26.) Korm. rendelet a csatornabírságról
- 50/2001 (IV.3.) Korm. rendelet a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és határértékeinek szabályairól
- 9/2002 (III.22.)KöM-KöViM együttes rendelet a használt- és szennyvizek kibocsátási határértékeiről és alkalmazásuk szabályairól (2003. 01. 01-től hatályos)
- 7/2002. (III.1.)KöM rendelet a használt- és szennyvizek kibocsátásának méréséről, ellenőrzéséről adatszolgáltatásáról, valamint a vízszennyezési bírság sajátos szabályairól (2003. 01.01-től hatályos)
- 33/2000. (III. 17.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő egyes feladatokról
- 10/2000 (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásait (5. sz. melléklet) a hidrogeológiai védőterületeken tervezett területhasználatok meghatározásánál figyelembe kell venni
- 49/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről

- 240/2000.(XII. 23.) Korm. rendelet az érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről

Hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályok:

- 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékokról
- 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról
- 1995. évi XLII. törvény az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről
- 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről
- 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 22/2001. (X. 10.) KöM rendelet a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről
- 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről



ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS TISZTIORVOSI
SZOLGÁLAT
PÁPA VÁROSI INTÉZETE
Pápa Közép u. 2. Tel/Fax: 89/324-216

Szám: 994 / 2003.

Tárgy: Településrendezési
terv
engedélyezése

Nemesgörsöny Község Önkormányzata

Csuka Géza
polgármester

Nemesgörsöny
Széchenyi u 10.
8522

Körienyáség	
Érkeztetve: 2003. 11. 20	
577-5/03	db
Elősz. m	Ügy. szám. / J. szám. / Dátum Dr. Geller J.

Az ÁNTSZ Pápa Városi Intézetéhez benyújtott településrendezési tervvel kapcsolatban az alábbi szakhatósági véleményt adom:

A Fazekas és Társa Bt. által készített új településrendezési terv általánosságokat tartalmaz, ezért jelen formájában érdemben *közegészségügyi szempontból véleményezni nem áll módomban.*

A benyújtott dokumentum a település fejlődésére kedvező irányelveket tartalmaz.

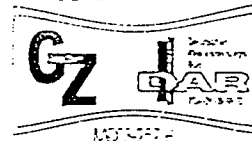
A tervezet nem tér ki a kis és nagyüzemi állattartásra, annak ellenére, hogy a községben mezőgazdasági tevékenységet folytatnak, ami a helyi környezetet befolyásolhatja, adott esetben kedvezőtlenül. /trágya, trágyalé, állati hullák stb./

A részletes településrendezési terv további véleményezési eljárásában intézetünk *részt kíván venni.*

Pápa, 2003. november 18.

Ihász né Cseh Mária
közegészségügyi járványügyi
felügyelő

ISO 9001





Veszprém Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Megelőzési Osztály

H-8200 Veszprém, Dózsa György út 31.
Tel: 88/576-052 Fax: 88/576-053

Szám: 403 - 123 / 2003

Tárgy: Előzetes katasztrófavédelmi szakvélemény
Nemesgörzsöny község településrendezési tervéhez
Hivatkozási szám: 56/ 2003
Ügyintéző: Farkasné Kapus Emma pv. főhadnagy.

CSUKA GÉZA
Polgármester

NEMESGÖRZSÖNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA

Nemesgörzsöny
Széchenyi u. 10
8522

Körjegyzőség		
Nemesgörzsöny		
Érkezett.	2003. 11. 21	
577-6/03	számú db
Elősz m	Ujósza	Előadó Dr. Gábor J.

Tisztelt Polgármester Úr!

Értesítem, hogy a településrendezési tervhez az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9.§. 2. bekezdése b. pontja, valamint az 1999. évi LXXIV. törvény 29.§.-a, a 48/1999. (XII. 15.) BM. rendelet 11.§. k. pontja alapján az alábbi előzetes katasztrófa védelmi (tűzvédelmi szakvélemény) szakvéleményt adom:

A tervezés során az építési jogszabályok, kötelező nemzeti szabványok vonatkozó tűzvédelmi előírásain túlmenően vegyék figyelembe, értelemszerűen alkalmazzák a 35/1996. (XII. 29.) BM. rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait, ezek közül az alábbiakra hívom fel a figyelmet:

1. A tűzoltóság vonulása és működése céljára az építményekhez olyan utat, illetőleg területet kell biztosítani, amely alkalmas tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésre és működésre. (22. §. 1.)
2. Az utak szélességének tervezésekor vegyék figyelembe, hogy tűzcsapról a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállítási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább egynyomsávú közlekedési út szabadon maradjon. (49. §. 8.)
3. Tűzoltás céljára a telektömb mértékadó tűzszakasza függvényében a jogszabályban előírt oltóvíz intenzitást kell biztosítani. (46. §. 1, 2, 3, 5.) A mértékadó tűzszakasz: szabadterren vagy a település létesítményeiben a legtöbb oltóvizet igénylő tűzszakasz alapterülete. (2. §. 3/1.)
4. Az előírt oltóvízintenzitás, továbbá a létesítmények tűzveszélyességi osztályától függő kifolyási nyomásigény (48. §.) valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell a vízvezeték-hálózat belső átmérőjét méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100. Körvezeték esetén pedig legalább NA 80 legyen (47. §. 1.). Lehetőség szerint a vízvezeték-hálózat körkörös legyen kialakítva.

5. A vízvezeték-hálózatot úgy kell méretezni, hogy a településen a kommunális átlagos létesítményben pedig a technológiai víz mellett a meghatározott oltóvízmennyiséget egyidejűleg biztosítsa. (46. §. 8.)
6. A település, illetve létesítmény létesítése, bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatba vételével egyidejűleg kell biztosítani. (46. §. 9.)
7. A településen, létesítményben az oltóvizet, vezetékes vízellátás esetén földfeletti tűzcsapokkal kell biztosítani. (49. §.). A fenti előírás csak a szabályzat hatályba lépése óta tervezett, kivitelezett vízvezeték-hálózatra vonatkozik, illetve 1000 főnél kevesebb állandó lakosú településen a 47. §. 2. bekezdésének előírásai alkalmazhatók.
8. A tűzcsapokat a védendő építménytől (pl.: lakóépülettől) megközelítési útvonal mentén 100 m-nél távolabb és egymáshoz 5 m-nél közelebb elhelyezni nem szabad. (49. §. 5)
9. A tűzcsapok tervezett telepítési helyét a területileg illetékes hivatásos önkormányzati tűzoltósággal egyeztetni kell. (49. §. 3.)
10. A vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy a tűzoltógépjárművel mindenkor megközelíthető legyen, az oltóvíz akadálytalanul kivehető legyen. (46. §. 11.)

Kérem, hogy a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvény 21. §.-a alapján a felelős tervező a tervhez készítessen tűzvédelmi tervfejezetet, mely tartalmazza a szükségsszerűen számítással igazoltak, tényszerű felsorolásában elsősorban tűzivízellátásra vonatkozóan a jelenlegi állapotot továbbá a vonatkozó tűzvédelmi követelményeket és előírásokat.

Tájékoztatom, hogy az Országos Tűzvédelmi Szabályzat fentiekben felsorolt előírásai közül a 47. §. 2. 49. §. 2, 3. bekezdésének előírásai alól a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, a többi hivatkozott előírás alól a területileg illetékes Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságok szakhatósági állásfoglalásától függően a település önkormányzatának jegyzője az eltérést engedélyező tűzvédelmi hatóság.

Kérem, hogy a szabályozási terv kidolgozása során az Építési törvény 9. §. 2. b. és a 9. §. 3. előírásai alapján a területileg illetékes Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokságot, mint tárgyügyben települési önkormányzati szervet vonják be a szakvéleményezési eljárásba.

Veszprém, 2003. november 18.

Dr. Zöld János t. ezredes
megyei igazgató megbízásából



Lauer János t. alézredes
megbízásos osztályvezető



VESZPRÉM MEGYEI
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELET
KÖZÚTI-, VASÚTI HATÓSÁGI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Kádártai u. 33. Pf. 203. Tel.: (88) 567-860 Fax: (88) 567-830
E-mail: uto@veszprem.kff.hu Internet: http://www.kff.hu

Iktatószám: VE/UV/NS/A/1499/1/2003.
Ügyintéző: Szilárd Katalin
☎ 88/567-860/124

Tárgy: Nemesgörzsöny község település-
rendezési tervének (szerkezeti és szabályozási
terv) előzetes véleményezése
Hiv. szám: 56/2003.

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat
Polgármestere

Nemesgörzsöny
Széchenyi utca 10.
8522

Körjegyzőség Nemesgörzsöny		
Érkezett: 2003. 11. 20.		
56-8/03 db		
Előszám	U.ó.zám	Címadó
		Dr. Gallner J.

A megküldött rendezési terv készítéssel kapcsolatban előzetes szakági véleményemet az alábbiak szerint adom meg.

A közlekedési szakági munkarész kidolgozását a 3/1998. (II. 11.) KHVM rendeletben előírt, mérnök kamarai tagsággal rendelkező „A” kategóriás közlekedési szaktervező készítheti, aki a közlekedési szakhatóság felé a testületi jóváhagyást megelőzően köteles tervezői jogosultságát igazolni.

1. Az új telkek kialakításánál elengedhetetlen feltétel, hogy csak olyan terület-felhasználást tervezzenek, melynek a későbbi zavartalan közlekedési kiszolgálása biztosítható, azaz az utak alkalmasak legyenek tűzoltó-gépjárművek és a kommunális hulladékgyűjtés járműveinek közlekedésére is.
2. Saroktelkeknél az 5,00 – 5,00 m-es lesarkításokat a szabadlátás és fordulási sugarak biztosítása céljából el kell végezni. Az állóforgalom ingatlanon való elhelyezését biztosítani kell.

A már meglévő intézményi, kereskedelmi és szolgáltató egységek várakozóhely szükségletét is saját ingatlanon kell biztosítani, azonban ha ez nem lehetséges, akkor közparkolókat kell kialakítani. Az utak és közparkolók kialakításával kapcsolatban kívánatosnak tartom a környezetvédelmi szakhatóság állásfoglalásának beszerzését, így a későbbiekben a kivitelezés során nem adódhatnak elő a megvalósítást gátló többlet szakhatósági előírások.

3. A településen lévő utakat a 253/1997. (XII.20.) sz. Korm. rendelet 26. §-a alapján osztályba kell sorolni. A közutak elhelyezése céljára – más jogszabályi előírás, illetőleg elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv hiányában – legalább az OTÉK 26. §-a alapján előírt szélességű területet kell biztosítani. Az OTÉK-ban előírtaktól csak abban az esetben lehet eltérni, ha mintakeresztszelvényen igazolják, hogy az út tervezési osztályához szükséges minimális paraméterek kisebb szabályozási szélesség esetén is biztosíthatók.

A keresztszelvényt úgy kell megtervezni, hogy a még hiányzó közművezetéseket lehetőleg a járműforgalmi területen kívül kell elhelyezni.

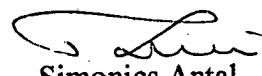

4. Az új utak nyomvonalát kérem az ÚT 2-1.201. Műszaki Előírás figyelembe vételével kijelölni úgy, hogy a minimális körívsugarak kialakíthatóak legyenek.
5. Az országos közúthálózat részét képező utakkal (8406. sz. Pápa-kenyeri összekötő út /Dózsa utca, Petőfi utca, Kossuth utca, Széchenyi utca/ és 84303. sz. Nemesgörzsöny állomáshoz vezető út /Rózsa ferenc utca/) kapcsolatos elképzeléseket a Veszprém Megyei Állami Közútkezelő KHT.-val (8200 Veszprém, Mártírok u. 1.) egyeztetni kell. Az egyeztetésről készült jegyzőkönyvet a rendezési tervhez kell csatolni és az alátámasztó munkarész mellékletét kell, hogy képezze.
6. Mivel Nemesgörzsöny területét érinti a 8406. sz. út fejlesztése a településszerkezeti tervet véleményezés céljából az Útgazdálkodási és Koordinációs Igazgatóság részére (1537 Budapest 114, Pf.: 333.) is meg kell küldeni.
7. A tervezett kerékpárutakat javasoljuk a gépjármű forgalmi utaktól elválasztva, önálló útkoronán vezetve kialakítani. (Az utak melletti kerékpárutaknál mind környezetvédelmi szempontból, mind pedig közlekedésbiztonsági szempontból kedvezőbbnek tartjuk ezt a megoldást.)

A tervek készítés stádiumában, amennyiben szükségesnek ítélik a fentiekben túli részletesebb állásfoglalás kifejtését, úgy előzetes időpont egyeztetés mellett tervegyeztetés céljára lehetőséget biztosítok.

Kérem fenti előzetes szakhatósági állásfoglalásom szíves tudomásul vételét, egyúttal nyilatkozom, hogy a kész tervek véleményezési eljárásban részt kívánok venni.

V e s z p r é m, 2003. november 18.




Simonics Antal
osztályvezető 

KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI FELÜGYELET

Székesfehérvár, Balatoni út 6.
Levélcím: 8000-Székesfehérvár

Átmenetileg: Tel: (22) 315-370 * Fax: +36 (22) 313-275 * E-mail: titkarsag@kdtvizig.hu

**Nemesgörzsöny Község
Önkormányzata**

Nemesgörzsöny

Széchenyi u. 10
8522.

Ikt.szám: 20881/2004

Előadó: Virág Imre

Hiv.sz.: 56/2003.

Üi.: -

Tárgy: Nemesgörzsöny településrendezési
tervének előzetes véleményezése.

Hivatkozva T. Cím tárgyban történt megkeresésére, Nemesgörzsöny község településrendezési tervének véleményezésére az alábbi észrevételeket teszem:

A település nem érint közcélú ivóvízbázis biztonságban tartására kijelölt vízminőségvédelmi védőterületet. A felszínalatti vizek vonatkozásában nincs tudomásunk figyelembe veendő fejlesztési tervről.

A helyi építési szabályzat vízvédelemről szóló fejezetében kérjük előírni a felszín alatti vízbeszerzésekre vonatkozóan az alábbi jogszabályok betartását:

- 72/1996 (V.22.) Kormány rendelet III. 24.§. c) pont. (Vízgazdálkodással kapcsolatos helyi önkormányzati hatósági hatáskörök)
- Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28.§. (1) bek. (Vízjogi engedélyezés)
- Az ivóvízbázis védelméről szóló 123/1997 (VII.18.) Korm. rend

A településen az ivóvízhálózat kiépült, azt a többször módosított 20784-4/1993-I számú vízjogi üzemeltetési engedély alapján a Bakonykarszt Rt. üzemelteti. A településrendezési terv területfejlesztésénél kérjük figyelembe venni a víziközmű fejlesztését is.


A belterületi csapadékvizek befogadója a Pápakörnyéki Vízitársulat kezelésében lévő Fügösz patak. A vízfolyást a község területén a mezőgazdasági üzemek által végrehajtott meliorációval összefüggésben 1986 tájékan rendezték. A rendezés során kialakított meder a külterületen az átlagosan 10 évenként, belterületen az átlagosan 33 évenként előforduló nagyvíz kiöntés nélküli elvezetését biztosítja, tehát az Országos Vízgazdálkodási Szabályzat előírásainak megfelel. A meder melletti 6m széles parti sávot a 46/1999 (III.18.) Korm. rend. alapján, a vízfolyás fenntartási feladatok elvégezhetősége érdekében szabadon, járhatóan kell hagyni.

A belterületen lévő egyéb vízvezető árkokról adataink nincsenek. Az árkokat a szabályozási terven fel kell tüntetni, az üzemeltetésükhöz szükséges területet biztosítani kell.

Az eljárás a kérelmező személyére tekintettel illeték mentes.

Véleményem kiadásának jogalapja az 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdése.

Székesfehérvár, 2004. január 30.


Marjovszky István
mb. igazgató

Kapják:

- Címzett
- KÖDU KÖVIZIG Székesfehérvár, Balatoni út 6.
- Előadó
- Irattár





MAGYAR GEOLÓGIAI SZOLGÁLAT

Közép-dunántúli Területi Hivatal

8200 Veszprém, Vár u. 31. ☒ 8201 Veszprém, Pf. 182
☎ (88) 591 011 ☐ (88) 428 701 E-posta: mgsz@vnet.hu



Nemesgörzsöny Község Önkormányzata

8552 Nemesgörzsöny

Széchenyi u. 10.

Ügyiratszám: 56/2003
Ügyintéző: Csuka Géza p.m.

Iktatási szám: 779/2/2003
Ügykörszám: 401
Tárgy: előzetes szakvélemény Nemesgörzsöny község új rendezési tervéhez
Ügyintéző: Dr. Szilágyi Tibor

Nemesgörzsöny Község Önkormányzata döntött a település új rendezési tervének elkészítéséről. A tervezési munkák elősegítése érdekében az 1997. évi LXXVIII. törvény 9 § (2) szerint a szakhatóságok véleményét kérték. A Hivatalunknak megküldött levél tartalmazza a község fejlesztési koncepcióját.

Hivatalunk a rendezési tervekkel kapcsolatosan a földtani környezet, ezen belül kiemelten az ásványvagyon védelmével, a területrendezés, a településépítés építésföldtani vonatkozásaival foglalkozik.

*A község közigazgatási területén megkutatót homok, tőzeg és lápi mész ásványvagyont tartunk nyilván. Az Országos Ásványvagyon Nyilvántartásban Hugát dülő néven falazó homok ásványvagyonnal rendelkezik a Kis-Séd és az egyházaskeszői út által bezárt területen lévő előfordulás. A bányászati joggal a Kinizsi Pál MgTSz Mezőlak rendelkezik. A közigazgatási terület Marcal menti részén található a Nemesgörzsöny I. vegyes tőzeg és lápi mész előfordulás. Jelenlegi státusza szabad terület. **Javasoljuk mindkét területet a szabályozási tervben bányaterületként, a különleges funkció szerint nyilvántartásba venni.***

A rendelkezésünkre álló adatok alapján a település közigazgatási területén a felszíni, felszínközeli földtani képződmény a folyóvízi ártéri üledék (homok, kavics, iszap), lápi üledékek (tőzeg, kotu, lápi mész), felső pleisztocén homokos, kavicsos folyóvízi terasz üledék, felsőpannoniai homok (Somlói Formáció). A település területe a Marcal vízgyűjtőjéhez tartozik. A homokos, kavicsos felszíni üledékek miatt a terület szennyezésre érzékeny. A talajvíz, az élő vizek és a földtani közeg védelme érdekében kiemelten kell kezelni a kommunális szennyvizek elhelyezésének kérdését. A koncepció szerint távlati, nagy költségigényű feladat a kommunális szennyvízkezelő rendszer kiépítése. **A helyi építési szabályzatban célszerűnek tartanánk e kérdés környezetkímélő szabályozását. Közcsatorna léte esetén kötelező rácsatlakozás, ill. az új beépítés feltétele a közcsatornára rácsatlakozás. Hiányában csak ellenőrzött zárt rendszerű szennyvízgyűjtő létesíthető és üzemeltethető. Meg kell tiltani a szikkasztást, az ásott kutak szikkasztási célú hasznosítását.**

A tőzeges területet kivéve kedvezőek az építési körülmények. Problémát jelenthet azonban a magas talajvízállás.

A rendezési terv véleményezési eljárásában részt kívánunk venni. Kérjük a rendezési terv jóváhagyandó és alátámasztó munkarészeinek megküldését.

Szakvéleményünk jogalapja a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. számú melléklete 7., valamint a 132/1993 (IX. 29.) Korm. rendelet.

Köri...
Veszprém, 2003. november 25.

Erkeletett

2003. 11. 27.

779-5/03
Elosz in

Dr. Gallego

Kneifel Ferenc
hivatalvezető



**KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL
KESZTHELYI REGIONÁLIS IRODA**

8360 Keszthely, Balaton u. 17.
Levél cím: 8361 Keszthely, Pf.: 288.
Telefon: 83/511-540, Fax: 83/317-683

Üi.sz.: 62554/2003.

Üi.: Farkas Zs.

Tárgy: **Nemesgörsöny TRT**
előzetes vélemény

Hivsz: 56/2003

Melléklet: MRT 4. kötet és
annak kiegészítése
vonatkozó részei

Nemesgörsöny Község Önkormányzata
Csuka Géza polgármester részére

8522 Nemesgörsöny
Széchenyi u. 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Örökségvédelem	
Erkezett	2003. 11. 28
F39/03	
Licz m	db
Dr. Gál J.	

A fenti tárgyú tájékoztatásra hivatkozva az alábbiakat kérem figyelembe venni:

A kulturális örökség védelméről a **2001. évi LXIV. tv.** rendelkezik, melynek előírásait a tervezésnél alkalmazni kell.

A fenti tv. 66. §. /2/ bekezdése szerint a települések fejlesztési, rendezési, szabályozási terveihez örökségvédelmi hatástanulmány készítése kötelező. A hatástanulmány részét kell, hogy képezze a kulturális örökség vizsgálata, a tervezett változtatások leírása és a változtatások hatásainak elemzése a kulturális örökségre vonatkozóan.

Felhívom figyelmét, hogy az örökségvédelmi hatástanulmány készítésének feltételeiről és tartalmi követelményeiről a 4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet ad tájékoztatást.

Rendkívül fontos az ismert és várható („régészeti érdekű terület”) régészeti lelőhelyek pontos körülhatárolása a rendezési tervben, ugyanis tapasztalataink alapján ezek léte gyakran befolyásolhatja a beruházások megvalósíthatóságát.

A tervezést elősegítendő mellékelem a Magyarország Régészeti Topográfiájában és annak kiegészítésében szereplő lelőhelyek leírását.

A lelőhelyek tekintetében a közölt adatok csak tájékoztató jellegűek! A lelőhelyek jellegének, valamint a tervezett beruházások és a várható beépítések területének vizsgálata, továbbá a lelőhelyek kezelési lehetőségeinek felvázolása az örökségvédelmi hatástanulmány feladata.

A település területén egyedileg védett műemlék nem található.

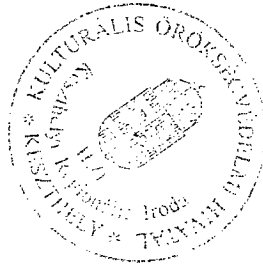
A régészeti lelőhelyek tervlapokon történő ábrázolása mellett szükséges a szabályozásban a helyrajzi számok felsorolása is.

Felhívom a figyelmét az építészeti örökség helyi védelmére, melynek szabályairól a 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet szól. A kulturális örökség részét képező településszerkezet, településkép és az egyedi értékek hagyományának védelmét a tervezés során biztosítani kell.

A terv további egyeztetési folyamatában részt kívánunk venni. Kérjük a véleményezési dokumentáció megküldését.

Keszthely, 2003. november 26.

Tisztelettel:



Gabriella
Lázár Gabriella
irodavezető

VESZPRÉM MEGYEI FÖLDHIVATAL
Veszprém, 8200 Vörösmarty tér 9. Pf.: 46.
Tel.:88/404-439, 88/577-010
Fax: 88/421-098
e-mail: veszprem_m@takarnet.hu

Közigazgatás	
Érkezel	2003. 12. 01.
739-8/03	db
Üb.sz.m	Előadó Dr. Fekete J.

Ügyiratszám: 10.214/2/2003
Ügyintéző: Szücs Imre

Tárgy: Nemesgörzsöny község
településrendezési terve.
Hivatkozási szám: 56/2003.

Nemesgörzsöny Község Önkormányzata
Nemesgörzsöny

Széchenyi u. 10.

Tisztelt Cím!

A fenti számon megküldött, Nemesgörzsöny község településrendezési, településszerkezeti tervének, illetve helyi építési szabályzatának elkészítésével kapcsolatos megkeresésükre az alábbiakat közöljük:

A terv elkészítése ellen kifogást nem emelünk. A részletes tervek összeállítása során az alábbiak figyelembe vételét kérjük: az 1994. évi LV. tv alapján termőföld (AK-val ellátott földrészlet) más célra történő igénybevételét lehetőleg a rosszabb minőségű területekre és csak a szükséges mértékre kell korlátozni.(belterületbe csatolás, iparterület létesítése, stb.)

A termőföld más célú felhasználásához az engedélyt az igénybevétel megkezdése előtt a Pápai Földhivaltól meg kell kérni.

A tervezés további szakaszaiban is részt kívánunk venni.

Veszprém, 2003-11-24.



Fekete J.
Feketené dr. Tóth Gabriella
hivatalvezető



ÁLLAMI ERDÉSZETI SZOLGÁLAT

VESZPRÉMI IGAZGATÓSÁGA

8200 Veszprém, Szent Margit park 2.

☎ Telefon: 88/428-111, 88/576-000

Fax: 88/576-002

✉ Levélcím: 8201 Veszprém, Pf.: 122.

E-mail: aeszvesz@sednet.hu

Körjegyzőség	
Nemesgörszöny	
Érkezett: 2003. 11. 27.	
F39-1/03	
Előszám	Előadó
	Dr. Geller J.

Ügyiratszám: 2974/2003

Ügyintézőnk: Sándor Dezső

Ügyintézőjük:

Tárgy: Nemesgörszöny község
településrendezési terv előkészítése

Melléklet:

Hivatkozási szám: 56/2003

Nemesgörszöny Önkormányzat Polgármestere

Nemesgörszöny

Széchenyi u. 10.

8522

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre az alábbi véleményekkel és adatokkal tudjuk a rendezési terv elkészülését segíteni:

1. A községükben az üzemtervezett erdőterületek nagysága 12,1 ha, amiből 2,2 ha védelmi-, 9,9 ha gazdasági rendeltetésű.
2. Az erdőterületek 18 %-a rendezetlen tulajdoni viszonyú, 82 %-án magán erdőgazdálkodás folyik.
3. A fafajösszetétel az alábbi: akác 11,0%, keménylombos 38,6%, nyár 42,2%, lágylombos 0,9%, fenyő 7,3%.
4. Az erdőfelújításoknál és leendő erdőtelepítéseknél előnyben kell részesíteni az őshonos fafajokat, tölgyet, csert, szilt, kőrist, hársakat, égert, hazai nyarakat.
5. A községben a következő helyrajzi számokon javasolható erdőtelepítések elvégzése: 03, 059, 063, 071, 078, 080, 0108, 0112, 0188, 0221, 0246, 0252. Mindenképpen erdő telepítése javasolható a község belterülete és a majorok köré. Fasorok, erdősávok telepítése javasolt a meliorációs utak valamint a mesterséges és természetes vízfolyások mellé is. Az erdőtelepítések finanszírozásához segítséget ad az országosan működő támogatási rendszer.

A további véleményezési eljárásban részt kívánunk venni.

Veszprém, 2003. november 25.

Tisztelettel:

Vaspöri Ferenc
igazgató



Környezetvédelem	
Erkezett	2003. 11. 25
F39.F/03	db
Elősz m	

Dr. Gallego

Szám: 3912/2003.

Tárgy: Előzetes állásfoglalás Nemesgörzsöny
község településrendezési tervéhez

Üi: Bolla B.

Csuka Géza

Polgármester

Polgármesteri Hivatal

8522. Nemesgörzsöny, Széchenyi út 10.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nemesgörzsöny község Önkormányzata 56/2003. számú levelében felkérte Hivatalunkat a község településrendezési tervének elkészítésében történő, törvényi kötelezettségünkön eredő részvételre. Mindezek értelmében Hivatalunk a rendezési terv elkészítéséhez az alábbi törvényekben foglaltak figyelembe vételét tartja fontosnak:

- 1995. évi LVII. törvény
- 1994. évi LV. törvény
- 1995. évi LIII. törvény

Veszprém, 2003-11-21

Tisztelettel:


Dr. Radovits Tibor

hivatalvezető





VESZPRÉM MEGYEI NÖVÉNY-ÉS TALAJVÉDELMI SZOLGÁLAT

8229 Csopak Kishegyi u. 13.

Körjegyzőség Nemesgörzsöny	
Érkezett	2003. 12. 11
770-2/03 db	
Érkezett mi	2003. 12. 11
Dr. Gallner	



Levél cím: 8229 Csopak, Kishegyi út 13.
Telefon: 87/555-320, 446-044
Fax: 87/446-667
E-mail: ntsz@veszprem.ontsz.hu

Tárgy: Nemesgörzsöny Község Településrendezési
Tervének előkészítése
Ügyintéző: Odor Tamás
Iktatószám: 1354-1/2003
Hív. szám: 56/2003
Melléklet:

Nemesgörzsöny Község Önkormányzata

Nemesgörzsöny
Széchenyi u. 10.
8522

Tárgyi ügyben megkeresésükre az alábbi

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS-t

adjuk ki:

- Mezőgazdasági területek tervezett belterületbe vonását úgy kell megvalósítani, hogy a környező mezőgazdasági területek további megközelíthetőségének, művelhetőségének a biztosításáról gondoskodni kell.
- A termőföldön tervezett beruházások esetén gondoskodni kell a humuszos termőréteg megmentéséről.
- Mezőgazdasági területek szomszédságában új gazdasági telephelyek kialakításánál olyan tevékenységek engedélyezhetők, melyek során a termőterületekre talajidegen és szennyező anyag még ideiglenesen sem kerül.
- Mivel Nemesgörzsöny a 49/2001 (IV. 3.) Korm. rend. alapján nitrátérzékeny terület a mezőgazdasági területekre vonatkozó tervrészletek kidolgozásánál különös gondot kell fordítani ezen kormányrendelet előírásaira.

A szakhatósági állásfoglalást az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5 §. alapján adtam ki.

Részletes szakhatósági véleményt csak az elkészült településrendezési terv birtokában tudunk adni.

Csopak, 2003. december 9.



Dr. Miklós Dezső
Igazgató

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



PÁPAI RENDŐRKAPITÁNY

8500 Pápa, Széchenyi u. •18. tel.: 89/324-085, 89/313-011 • fax: 89/313-011
E-mail: nemeths@mail.orfk.b-m.hu

Szám:206/29/03.ált.

Hiv.szám:56/2003.

Csuka Géza úr
Nemesgörzsöny Község Önkormányzata

Nemesgörzsöny
Széchenyi út 10.

8522

Körjegyzőség Nemesgörzsöny	
Érkezett.	2003. 11. 21.
577-7/03	db
Elősz.m	Uo.zán. <i>Dr. Galley</i>

Tisztelt Polgármester Úr!

Nemesgörzsöny község településrendezési tervéhez jelenleg észrevételünk, indítványunk nincs. A későbbiek során Nemesgörzsöny község Településfejlesztési Konceptiójának megvalósulása során az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 15/200. (XI.16.) KöViM rendelet, valamint a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről szóló 80/1999. (VI.11.) Korm. Rendelet értelmében a terv további véleményezési eljárásában részt kívánunk venni.

Pápa, 2003. november 17.

Tisztelettel:



[Signature]
Dr. Németh Sándor r. alezredes
jogtanácsos, társasági szakjogász

[Handwritten mark]

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
KATONAI LÉGÜGYI HIVATAL**

Nyt. szám: 18/7144/2003.

Hiv. szám: 56/2003.

Körjegyzőség Nemesgörzsöny	
Érkezett	2003. 11. 27.
739-6/03	db
Elősz m	Uo. sz. m. o. d. é
	D. Gálffy

1 sz. példány

Ajánlott!

Szakhatósági állásfoglalás

Az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. törvény 20. §-a alapján Nemesgörzsöny Község Polgármestere megkeresésére **Nemesgörzsöny község településrendezési terve** tárgyában indított államigazgatási ügyben a következő állásfoglalást adom ki:

A kérelem teljesítéséhez katonai légügyi hatóságként hozzájárulok.

Állásfoglalásom a közreműködő szakhatóság kijelölése tekintetében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 3. sz. melléklet 24. pontján alapul.

A további egyeztetési eljárásban nem kívánunk részt venni.

Budapest, 2003. november "29"-n



A távollévő mb. igazgató helyett:

(Mihály Péter alezredes)

repülésbiztonsági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

ltsz.: 2704

Ügyintéző, ☎: Marton Sándor, (1) 391-3773

Fax: (1) 391-3767

✉: 1885 Bp. Pf. 25.



Veszprém, Budapest u. 2.
H-8201. Veszprém Pf.: 98
Telefon/fax: (88) 327-264
Telefon: (88) 326-070

VESZPRÉMI BÁNYAKAPITÁNYSÁG

6290/2003.

Előadó: Pölczmann Gábor/Bné

K ö r j e g y z ő s é g		
Nemesgörsöny		
Elnökség 2003. 11. 21		
577-8/03 db		
Előszám	Utószám	Előadó
		Dr. Gábor Pölczmann

Tárgy: Bányahatósági állásfoglalás Nemesgörsöny településrendezési elképzeléseivel kapcsolatban.

Hiv.sz.: 56/2003. – Csuka Géza

Mell.: Bánya térképe.

Nemesgörsöny Község Önkormányzata

N e m e s g ö r z s ö n y

Széchenyi I. u. 10.

8 5 2 2

A Veszprémi Bányakapitányságra, a címzettől 2003. XI. 17-én érkezett, tárgybeli leírásra (készítője: Farkas és Társa Bt.) az alábbi állásfoglalást adjuk:

1. A község közigazgatási területén a Bányakapitányság nyilvántartása szerint bányászati joggal lefedett ipari terület található, melyet a mellékelt térképlapon ábrázolunk. A térkép-koordináták EOVS rendszerben értendők. A bánya *Mezőlak III.* védnevű tőzegkitermelő hely, melynek kis része átnyúlik Nemesgörsöny közigazgatási területre.

A Bányakapitányság felhívja a figyelmet:

- A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény(Bt.) 39. § (3) bek. alapján kötelező a megkutatott és nyilvántartott ipari ásványvagyon figyelembe vétele a településrendezési eszközök kidolgozása során azzal a céllal, hogy az államnak a Bt. 3. §-ában foglalt jogát biztosítsa a tulajdonát képező ásványi nyersanyagok kitermelési lehetőségével kapcsolatban.
 - A bányatelek határai közt fekvő ingatlant telekalakítás céljára megosztani vagy azon építkezni az illetékes építésügyi hatóságnak, a bányavállalkozó hozzájárulásával adott engedélyével és az engedélyben megszabott feltételek megtartásával szabad.
2. A község a településrendezési elképzelés szerint hálózat bővítéssel számol a község földgázellátása tekintetében.

Tájékoztatjuk a T. Címet, hogy a földgáz elosztóhálózat-módosítás **létesítési engedély köteles** az 1997. évi XX. tv.-nyel módosított 1994. évi XLI tv. (Gsz.) 32. § törvényi felhatalmazása szerint, továbbá kötelező a földgáz közmű üzemeltetőjével **közműegyeztetést eszközölni** a 6/1982. (V. 6.) IpM rendelet 14. § szerint, s ennek megállapításait a kivitelezéskor betartani. Kötelező továbbá a fenti rendelet **biztonsági övezeti előírásainak betartása**.


Fentiek figyelembe vétele mellett, a Bányakapitányság a tárgyi elképzelések megvalósulása ellen **kifogást nem emel**.

Ez úton jelezzük, hogy a településrendezési eszközök jóváhagyásával kapcsolatos eljárás további szakaszaiban **részvételi szándékunk nem indokolt**.

Szakhatósági állásfoglalásunkat a Bt. 43. §-ában biztosított jogkör alapján adtuk ki.

Veszprém, 2003. november 18.




Nagy János
osztályvezető

Ügyiratszám: SN-4194-1/2003

Ügyintéző: Nagy Jenő

Telefon: 99-518-531

Melléklet:

Tárgy: Nemesgörzsöny község településrendezési terv

Hiv. szám.: 56/2003

Nemesgörzsöny Község Önkormányzata

Nemesgörzsöny

Széchenyi u. 10.

8522

K ö r j e g y z ő s é g	
Nemesgörzsöny	
Érkezett	2003. 11. 20
56-7/03	db
Erosz	Dr. Galper

A tárgyi ügyben –mint az előkészítésbe bevont államigazgatási szerv– az alábbi állásfoglalást adom:

a hatáskörömbé tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményeket a 2001. évi XL. Törvény a hírközlésről 30.§ (1) bekezdés rögzíti, miszerint

„A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál –a külön jogszabályban meghatározott módon– biztosítani kell a hírközlési létesítmények elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26.§ (1) bekezdés szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 29/1999. (X. 6.) KHVM rendelet határozza meg.

Tájékoztatom, hogy –államigazgatási szervként– a település fejlődése és építési rendje szempontjából településrendezési eszközként figyelembe vehető saját terveim és intézkedéseim nincsenek. Tevékenységem -jogszabályban meghatározott- célja a hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének, a hírközlési tevékenységet végzők és a felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes és szabályozott piaci verseny fenntartásának elősegítése a hírközlési ágazatban, a hírközlési tevékenységet végző szervezetek és személyek jogszabályoknak megfelelő magatartásának felügyelete útján.

A távközlés az információs társadalom infrastrukturális környezete, fejlődése a települések fejlődésére –egyebekben az elektronikus közigazgatás, a gyors információcsere és a távmunka eszközöként- jelentős hatású lehet. A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért a rendezési tervekben az ezzel kapcsolatos észrevételeket kérem figyelembe venni.

Fentiekre figyelemmel indokoltnak és a tervezői (és a megbízói) felelősség körébe tartozónak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatókat az előkészítésbe (a tervezésbe) vonják be úgy, hogy azok ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős terveiket és intézkedéseiket, valamint ezek várható időbeli lefolyását.

A helyi távközlő hálózatok és a települések közötti -vezetékes-, illetve vezeték nélküli (rádiós) hálózatok és a helyi/regionális műsorszórás- meglévő rendszereit, továbbá fejlesztési elképzeléseit illetően kérem az érintett szolgáltatók megkeresését.

Az országos (vezetékes-, illetve vezeték nélküli) távközlő gerinchálózat és a műsorszórás meglévő rendszereit, továbbá fejlesztési elképzeléseit illetően kérem az érintett szolgáltatók (MATÁV, VIVENDI, PANTEL, ANTENNA-HUNGÁRIA) információit figyelembe venni.

A mobil távközlő rendszerek meglévő állapotát, tornyoknál a területen lévő(k) elhelyezkedését és tulajdonosait illetve a szolgáltatók fejlesztési elképzeléseit kérem az anyagban -az érintett szolgáltatók bevonásával- szerepeltetni.

A tervben kérem szerepeltetni az esetlegesen meglévő vezeték nélküli összeköttetések, műsorszóró- és egyéb adók miatti építési korlátozásokat.

A kábeltévé és az adatátviteli (informatikai) rendszerek meglévő állapotát, fejlesztési elképzeléseit kérem megadni az Önkormányzat, illetve az illetékes szolgáltatók (üzemeltetők) terveinek megfelelően.

Postai területen az esetleges fejlesztéseket a Magyar Posta Rt. Vezérigazgatóságánál lehet megszerezni.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon (www.hif.hu), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

Kérem, hogy a tárgyi eszközök elkészültét követően szíveskedjenek azt részemre véleményezés végett megküldeni **iktatószámunk** válaszelevelükön történő feltüntetésével és a támogató (hírközlési szakági) **munkarészek** csatolásával.

Sopron, 2003. 11. 19.



Kapják:

1. címzett
2. irattár

Mezőlak Község Önkormányzata
8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

KIVONAT

Mezőlak Község Képviselő-testületének 2003. december 18-án megtartott nyilvános üléséről készült 6-23/2003. számú jegyzőkönyvből:

Tárgy: Nemesgörzsöny község Településfejlesztési Konceptiójának véleményezése

123/2003.(XII.18.) Önk.hat.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 9.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján

Nemesgörzsöny község

Településfejlesztési Konceptióját áttekintette, a koncepcióval szemben kifogást nem emel.

A Mezőlaki Önkormányzat a további véleményezési eljárásban nem kíván részt venni.

A testület felkéri a körjegyzőt, hogy határozatáról Nemesgörzsöny Község Polgármesterét értesítse.

Határidő: 2003. december 31.

Felelős: dr.Szabadics Zsuzsanna
körjegyző

K.m.f.

Kocsis Tibor sk.
polgármester

dr.Szabadics Zsuzsanna sk.
körjegyző:

A kivonat hitelül:

Mezőlak, 2003. december 22.



dr.Szabadics Zsuzsanna
körjegyző

Polgármesteri Hivatal
8532 Marcaltó, Fő tér 13.

Szám: 103-2/2003.

Körjegyzőség Nemesgörzsöny	
Érkezett: 2003. 12. 12	
FTO/03 db	
Érosz m	Dr. Gallego


Nemesgörzsöny Község Önkormányzata

Nemesgörzsöny

Nemesgörzsöny község településrendezési terv készítésével kapcsolatos megkeresésükre hivatkozva Marcaltó község Önkormányzata részéről nyilatkozom, hogy Önkormányzatunk az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII.tv. 9. §-ban biztosított véleményezési jogáról a tervkészítés további szakaszában lemond.

Marcaltó, 2003. december 11.




Polczér Sándor
polgármester

Képviselőtestület - Nagyacsád

K I V O N A T

**a nagyacsádi Önkormányzat Képviselőtestülete 2003.év november hó 27.napján
megtartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből**

A testület 6 fő igen, 0 fő nem és 0 fő tartózkodása mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatát:

95/2003.(XI.27.)sz.Képv.Test.Határozat - Nagyacsád

A Nagyacsádi Önkormányzat Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVII.tv.9.§.(2)bekezdés b) pontja alapján

Nemesgörzsöny Község

Településfejlesztési Koncepcióját áttekintette, a koncepcióval szemben kifogást nem emel.

A Nagyacsádi Önkormányzat a további véleményezési eljárásban nem kíván részt venni.

A testület felkéri a körjegyzőt, hogy határozatáról Nemesgörzsöny Község Polgármesterét értesítse.

Határidő: 2003.12.20.

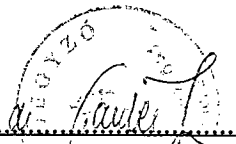
Felelős: Körjegyző

kmf.,

*Szórád Zoltán s.k.,
Polgármester*

*Dr. Gabler Júlia s.k.,
Körjegyző*

A kivonat hitelülül:


*Dr. Gabler Júlia
Körjegyző*